

# CITY@NEKRETNINE

GRADSKÉ NEKRETNINE VIT d.o.o. Vukovar na adresi: Davora Zbiljskoga 26, Zagreb, tel. 01/6310-390  
zastupane po direktoru Tatjani Žanić dipl.oec. (u daljnjem tekstu GRADSKÉ NEKRETNINE)

i .....  
(u daljnjem tekstu Kupac) zaključili su:

## UGOVOR O POSREDOVANJU

1.

Kupac je razgledao nekretnine na lokacijama:

Cijena nekretnine:

1. ....	.....
2. ....	.....
3. ....	.....
4. ....	.....
5. ....	.....
6. ....	.....
7. ....	.....

2.

Posrednik se obvezuje obavještavati kupca o okolnostima bitnim za zaključenjem posla, pružati kompletnu pravnu uslugu, počevši od izrade kupoprodajnog ugovora do predaje na uknjižbu u gruntovnicu.

3.

Kupac se obvezuje posredniku isplatiti dogovorenu naknadu (agencijsku proviziju) u iznosu od 2% +PDV od dogovorene kupoprodajne cijene nekretnine. Ovu obvezu je Kupac suglasan ispuniti pri prvoj ostvarenoj kupoprodajnoj radnji, odnosno najranije prilikom sklapanja ugovora o kapari, ako je taj ugovor sklopljen kao prvi.

4.

Kupoprodaju nekretnine po ovom izvidu kupac može realizirati samo putem poduzeća za promet nekretninama "GRADSKÉ NEKRETNINE" d.o.o. Ukoliko to učini mimo njega, obvezuje se istom isplatiti dogovorenu proviziju.

5.

Posrednik ima pravo na dvostruki iznos posredničke naknade u slučaju da Kupac (član obitelji, osoba u čije ime je razgledao nekretninu ili opunomoćenik) zaključi kupoprodajni ugovor bez znanja Posrednika, na nekretnini koju je prvi put razgledao posredstvom poduzeća "GRADSKÉ NEKRETNINE" d.o.o.

6.

Sve sporove iz ovog ugovora stranke će nastojati riješiti dogovorom, a za slučaj da u tome ne uspiju ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, ..... god.

KUPAC:

.....

POSREDNIK:



Za GRADSKÉ NEKRETNINE